Ciepłe mieszkanie



Burmistrz Kruszwicy informuje, że Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu ogłosił drugi nabór wniosków w programie „Ciepłe Mieszkanie”.
Osoby zainteresowane udziałem w programie prosimy o wypełnienie poniższych deklaracji.

Złożenie deklaracji nie jest równoznaczne ze złożeniem wniosku o dofinansowanie z programu „Ciepłe Mieszkanie”, a jedynie wstępnym rozpoznaniem zainteresowania mieszkańców na wymianę źródła ciepła oraz poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych.

Wypełnioną deklarację należy złożyć w terminie do 24 listopada 2023 roku do godziny 15:15 w Urzędzie Miejskim w Kruszwicy, ul. Nadgoplańska 4, 88-150 Kruszwica w Biurze Obsługi Interesanta, pokój nr 24 lub przesłać drogą elektroniczną na adres e-mail: um@kruszwica [dot] um [dot] gov [dot] pl

Deklaracja skierowana jest dla osób fizycznych posiadających tytuł prawny do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego, najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy, spełniające kryteria dochodowe określone w programie, wspólnot mieszkaniowych (w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali) obejmujące od 3 do 7 lokali mieszkalnych, w budynkach zlokalizowanych na terenie gminy, które ogrzewają lokale mieszkalne za pomocą nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe.

Program priorytetowy „Ciepłe Mieszkanie” ma na celu poprawę jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych.

Wsparciem objęte będą przedsięwzięcia polegające na wymianie nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe i poprawie efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w tym budynkach, w których powstała wspólnota mieszkaniowa (w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali) obejmująca od 3 do 7 lokali mieszkalnych, spełniające warunki programu.

Więcej informacji o programie można znaleźć na stronie WFOŚiGW w Toruniu pod adresem: https://www.wfosigw.torun.pl/strona/serwis-beneficjenta-nasze-programy/1197-cieple-mieszkanie-drugi-nabor

Program CIEPŁE MIESZKANIE | II nabór

Ministerstwo Klimatu i Środowiska

NARODOWY FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ

Program CIEPŁE MIESZKANIE będzie wspierać

NFOŚiGW → WFOŚiGW → GMINA → BENEFICJENT
beneficjent programu — końcowy

1,75 MLD zł NFOŚiGW

Beneficjent końcowy

- właściciel lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym,
- uprawniony z ograniczonego prawa rzeczowego,
- najemca lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy,
- wspólnota 3-7 lokali,

DLA OSÓB FIZYCZNYCH

- **demontaż** nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe (tzw. kopciuchów) oraz **zakup i montaż** źródeł ciepła do celów ogrzewania i ogrzewania ciepłej wody użytkowej (dalej CWU) **albo podłączenie** lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku,

warunkowo:

- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- zakup i montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie dokumentacji projektowej,

DLA WSPÓLNOT

- **demontaż** nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe w budynku oraz **zakup i montaż wspólnego** źródła ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu,
- zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu,
- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi, drzwi/bram garażowych,
- zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej,
- dokumentacja: wykonanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej oraz wymaganych ekspertyz

Organizacja naborów

Start naboru wniosków dla gmin: **29 września 2023 roku**

Ogłoszenie naboru określone indywidualnie przez gminy: **w ramach I i II naboru**



Program CIEPŁE MIESZKANIE | II nabór

Ministerstwo Klimatu i Środowiska

NARODOWY FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ

BENEFICJENT KOŃCOWY

Poziom dofinansowania dla Części 1–3

POZIOM PODSTAWOWY (Część 1):

którego roczne dochody nie przekraczają
135 000zł

POZIOM PODWYŻSZONY (Część 2):

którego przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jego gospodarstwa domowego nie przekracza kwoty

1 894 zł w gospodarstwie **wieloosobowymym**

2 651 zł w gospodarstwie **jednoosobowym**

POZIOM NAJWYŻSZY (Część 3):

którego przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jego gospodarstwa domowego nie przekracza kwoty

1 090 zł w gospodarstwie **wieloosobowymym**

1 526 zł w gospodarstwie **jednoosobowym**

lub jest ustalone prawo do zasiłku stałego, okresowego, rodzinnego lub opiekuńczego

Intensywność dofinansowania dla Części 1–3

30% do 30% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż **16 500 zł** na jeden lokal mieszkalny

35% do 35% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż **19 000 zł** na jeden lokal

dla budynków w miejscowości ujętej na liście najbardziej zanieczyszczonych gmin

60% do 60% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż **27 500 zł** na jeden lokal mieszkalny

65% do 65% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż **29 500 zł** na jeden lokal

dla budynków w miejscowości ujętej na liście najbardziej zanieczyszczonych gmin

90% do 90% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż **41 000 zł** na jeden lokal mieszkalny

95% do 95% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż **43 900 zł** na jeden lokal mieszkalny

dla budynków w miejscowości ujętej na liście najbardziej zanieczyszczonych gmin

Maksymalna kwota i intensywność dofinansowania dla Części 4 – WSPÓLNOTY

Kompleksowa termomodernizacja z wymianą źródła ciepła
350 000 zł (60%)

Kompleksowa termomodernizacja z wymianą źródła ciepła oraz zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej
360 000 zł (60%)
375 000 zł (60%) dla zadania uwzględniającego pompy ciepła

Termomodernizacja bez wymiany źródła ciepła
150 000 zł (60%)