

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.).

Nr	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1.	Położona w m. Kruszwica obręb 5, przy ul. Kolegiackiej	część działki 59/2	BY11/00054723/1	638,45	-pod ustawienie garaży o konstrukcji lekkiej, zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A” oraz w części w strefie ochrony archeologicznej „W”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału/do ostatniego dnia roboczego roku	od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.
2.	Położona w m. Kruszwica obręb 5 przy ul. Kolegiackiej	część działki 168/2	BY11/00027121/3	366	-pod ustawienie garaży o konstrukcji lekkiej, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A” Są to w części tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej oraz tereny zieleni urządzonej.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.
3.	Położona w m. Wola Wapowska	część działki 35/4	BY11/00009983/1	30	-pod ustawienie garaży o konstrukcji lekkiej, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie B – rolniczo – leśnej przestrzeni produkcyjnej z osadnictwem skoncentrowanym , w części w granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej. Są to w części obszary zabudowane wskazane do przekształceń oraz uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych z usługami oraz tereny rolnicze.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.

4.	Położona w m. Kruszwica obręb 5 przy ul. Wiejskiej	część działki 137	BY11/00017804/2	383	-pod ustawienie garaży o konstrukcji lekkiej, - działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą Nr XXVI/252/2016 z dnia 29.11.2016 r. Są to tereny oznaczone symbolem 5KS - tereny parkingów.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierzawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.
5.	Położona w m. Kruszwica obręb 1, ul. Osiedle Robotnicze	część działki 21/15	BY11/00012797/4	15	-pod ustawienie garaży o konstrukcji lekkiej, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „B”. Są to w części tereny usług publicznych oraz tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierzawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.
6.	Położona w m. Kruszwica obręb 6 przy ul. Tadeusza Kościuszki	część działki 33/2	BY11/00022785/0	15	-pod ustawienie garaży o konstrukcji lekkiej, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A”, w części w strefie ochrony archeologicznej „W”, na terenie NPT oraz w części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to tereny usług publicznych. Działka w części położona jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierzawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.
7.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Ignacego Kraszewskiego	część działki 156/10	BY11/00032938/1	75	-pod ustawienie garaży o konstrukcji lekkiej, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „B”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierzawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.

8.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Goplańskiej	część działki 21/7	BY11/00027666/5	45	-pod ustawienie garaży o konstrukcji lekkiej, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „B”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.
9.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Ignacego Kraszewskiego	część działki 119/9	BY11/00023420/1	129,20	-pod ustawienie garaży o konstrukcji lekkiej, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „B”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.
10.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Rynek	część działki 187	BY11/00000571/7	45	-pod ustawienie garaży o konstrukcji lekkiej, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A” oraz w części w strefie ochrony archeologicznej „W”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej. Działka w części położona jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.
11.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Rynek	część działki 302/1	BY11/00053888/8	102,80	-pod ustawienie garaży o konstrukcji lekkiej, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A” oraz w części w strefie ochrony archeologicznej „W”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.
12.	Położona w m. Kruszwica obręb 5 ul. Kolegiacka	część działki 142	BY11/00027121/3	16,50	-pod ustawienie garażu o konstrukcji lekkiej, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.

13.	Położona w m. Kruszwica obręb 2	część działki nr 64	BY11/00042919/5	72	konserwatorskiej „A”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej. -pod ustawienie garaży o konstrukcji lekkiej, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „B”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.
14.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Poznańskiej	część działki nr 281/8	BY11/00023015/9	42	-pod ustawienie garaży o konstrukcji lekkiej, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, na terenie NPT oraz w części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to w części tereny sportu, rekreacji oraz usług publicznych, w części tereny usług publicznych oraz w części tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej. Działka w większej części położona jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.
15.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Sportowej	część działki nr 281/1	BY11/00023015/9	32	-pod ustawienie garażu o konstrukcji lekkiej, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, na terenie NPT oraz w małej części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	1,70 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2025 r.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia **08.12.2022 roku** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kruszwicy przy ul. Nadgoplańskiej 4 oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.kruszwica.gmina.pl) oraz na stronie internetowej Urzędu (www.gminakruszwica.pl).

Burmistrz
Dariusz Witczak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.)

Nr	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Kraszewskiego	część działki nr 156/10	BY11/00032938/1	24,00	-na prowadzenie działalności gospodarczej w usytuowanym na gruncie pawilonie handlowym, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „B”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	3,85 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierzawionej powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2023r. do 31.12.2025r.
2.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Kraszewskiego	część działki nr 156/6	BY11/00032939/8	30,00	- na usytuowanie kontenerów na odpady komunalne, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „B”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	1,50 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierzawionej powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2023r. do 31.12.2025r.
3.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Stary Rynek	część działki nr 290	BY11/00023420/1	3,55	- na usytuowanie schodów do lokalu handlowego, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	6,60 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierzawionej powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego kwartału	od 01.01.2023r. do 31.12.2025r.
4.	Położona w m. Kruszwica obręb 6 przy ul. Tadeusza Kościuszki	część działki nr 33/2	BY11/00022785/0	70,00	-na prowadzenie działalności handlowej w usytuowanym na gruncie pawilonie handlowym, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A”, w części w strefie ochrony archeologicznej „W”, na terenie NPT oraz w części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to tereny usług publicznych. Działka w części położona jest na	3,85 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierzawionej powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2023r. do 31.12.2025r.

5.	Położona w m. Kruszwica obręb 5 przy ul. Kujawskiej	część działki nr 82/2	BY11/00041414/8	7,00	obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. -na usytuowanie części pawilonu handlowego, - działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą Nr XXVI/252/2016 z dnia 29.11.2016 r. Są to tereny oznaczone symbolem 2U- tereny zabudowy usługowej.	3,85 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2023r. do 31.12.2025r.
6.	Położona w m. Kruszwica obręb 5 przy ul. Kujawskiej	część działki nr 80/5	BY11/00041412/4	54,00	-na usytuowanie pawilonu handlowego i ogródka piwnego, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony archeologicznej „W”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	3,85 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2023r. do 31.12.2025r.
7.	Położona w m. Kruszwica obręb 5 przy ul. Kolegiackiej	część działki nr 79/12 część działki nr 74	BY11/00041412/4 BY11/00027119/6	135,00 38,00	-na usytuowanie stacji redukcyjno-pomiarowej gazu, - działka o nr ew. 79/12 zgodnie ze studium poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony archeologicznej „W”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej. - działka o nr ew. 74 w części: • objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą Nr XXVI/252/2016 z dnia 29.11.2016 r. Są to tereny oznaczone symbolem 13 KDD – tereny publicznych dróg dojazdowych • objęta jest studium – zgodnie ze studium poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony archeologicznej „W”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	3,50 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2023r. do 31.12.2025r.

8.	Położona w m. Kruszwica obręb 5 przy ul. Wiejskiej	część działki nr 106/105	BY11/00053982/7	31,00	- na prowadzenie działalności gospodarczej w usytuowanym na gruncie pawilonie handlowym, - działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą Nr XXVI/252/2016 z dnia 29.11.2016 r. Są to tereny oznaczone symbolem: - 9KDD teren publicznych dróg dojazdowych - 8U teren zabudowy usługowej - 5MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	3,85 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2023r. do 31.12.2025r.
9.	Położona w m. Kruszwica obręb 5 przy ul. Wiejskiej	część działki nr 26/2	BY11/00012455/5	31,00	- na prowadzenie działalności gospodarczej-ogródką piwnego, - działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zgodnie z Uchwałą Nr XXVI/252/2016 z dnia 29.11.2016 r. Są to tereny oznaczone symbolem 1MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej.	3,85 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2023r. do 31.12.2025r.
10.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Podzamcze	część działki nr 247	BY11/00023349/9	16,00	- na prowadzenie działalności gospodarczej w usytuowanym na gruncie pawilonie handlowym, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A”, na terenie NPT oraz na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to tereny sportu, rekreacji oraz usług publicznych. Działka w części położona jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.	5,50 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2023r. do 31.12.2025r.
11.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Zamkowej	część działki nr 192	BY11/00075039/2	27,50	- na prowadzenie działalności gospodarczej w usytuowanym na gruncie pawilonie handlowym, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej	3,85 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2023r. do 31.12.2025r.

					„A”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.					
12.	Położona w m. Kruszwica obręb 1 przy ul. Młyńskiej	działka nr 166/1	BY11/00018088/3	187,00		-pod usytuowanie kontenera telekomunikacyjnego i masztu antenowego, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	5,50 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2023r. do 31.12.2025r.	
13.	Położona w m. Sukowy, gm. Kruszwica	część działki nr 76/25	BY11/00015735/3	195,50		-pod usytuowanie kontenera telekomunikacyjnego i masztu antenowego, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie B – rolniczo – leśnej przestrzeni produkcyjnej z osadnictwem skoncentrowanym ,w granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej. Są to obszary zabudowane wskazane do przekształceń oraz uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych z usługami.	5,50 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2023r. do 31.12.2025r.	
14.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Poznańskiej	część działki nr 281/8	BY11/00023015/9	105		-na cele rekreacyjne, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, na terenie NPT oraz w części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to w części tereny sportu, rekreacji oraz usług publicznych, w części tereny usług publicznych oraz w części tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej. Działka w większej części położona jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.	0,50 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2023r. do 31.12.2025r.	
15.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Poznańskiej i ul. Sportowej	część działki nr 281/8 część działki nr 281/1	BY11/00023015/9	164,50 20,50		-na cele rekreacyjne, - działka o nr ew. 281/8 zgodnie ze studium poł. jest w strefie miejskiej, na terenie NPT oraz w części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to w części tereny sportu, rekreacji	0,50 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2023r. do 31.12.2025r.	

					oraz usług publicznych, w części tereny usług publicznych oraz w części tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej. Działka w większej części położona jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, - działka o nr ew. 281/1 zgodnie ze studium poł. jest w strefie miejskiej, na terenie NPT oraz w małej części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.				
16.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Poznańskiej	część działki nr 281/8	BY11/00023015/9	165		-na cele rekreacyjne, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, na terenie NPT oraz w części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to w części tereny sportu, rekreacji oraz usług publicznych, w części tereny usług publicznych oraz w części tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej. Działka w większej części położona jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.	0,50 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2023r. do 31.12.2025r.
17.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 przy ul. Sportowej	część działki nr 281/1	BY11/00023015/9	32,50		-na cele rekreacyjne, - zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, na terenie NPT oraz w małej części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	0,50 zł netto miesięcznie za 1m ² dzierżawionej powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2023r. do 31.12.2025r.

Kruszwica, dnia 08.12.2022 r., sporządziła Elżbieta Gralak-Kępska

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia 08.12.2022 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kruszwicy przy ul. Nadgoplańskiej 4 oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.kruszwica.gmina.pl) oraz na stronie internetowej Urzędu (www.gminakruszwica.pl).

Burmistrz
Dariusz Witeczak

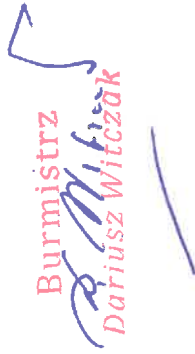
Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm.)

Nr	Opis przedmiotu najmu	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu w zł netto miesięcznie za 1 m ² wynajmowanej powierzchni	Termin wnoszenia opłat	Okres najmu
1.	Garaż usytuowany w budynku położonym w m. Kruszwica, (obwód 6) przy ul. Nadgoplańskiej	działka nr 167	BY11/00027122/0	18	-garaż, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A”, na terenie NPT oraz w części na obszarze Ostoja Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to tereny usług publicznych. Działka w części położona jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.	2,50	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2023 r. do 31.12.2025 r.
2.	Lokal usytuowany w budynku położonym w m. Sławsk Wielki oraz lokal usytuowany w budynku położonym w m. Sukow, gm. Kruszwica	działka nr 91/6 działka nr 76/29	BY11/00053537/3 BY11/00030784/2	27,10	-wykorzystywane pod urządzenia telekomunikacyjne tj. centralę telefoniczną, - zgodnie ze studium działka o nr ew. 91/6 w m. Sławsk Wielki poł. jest w strefie A – strefa okołołowiejska z osadnictwem skoncentrowanym, w granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej. Są to obszary zabudowane wskazane do przekształceń oraz uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych z usługami. -zgodnie ze studium działka o nr ew. 76/29 w m. Sukow poł. jest w strefie B – rolniczo – leśnej przestrzeni produkcyjnej z osadnictwem skoncentrowanym, w granicach strefy „A” ochrony konserwatorskiej. Są to obszary zabudowane wskazane do przekształceń oraz uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych z usługami, obszary wskazane pod zabudowę na cele rozwoju funkcji mieszkaniowej i usługowej oraz tereny zieleni parkowej. Na działce znajduje się stanowisko archeologiczne.	15,00	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2023 r. do 31.12.2025 r.

3.	Lokal usytuowany w budynku położonym w m. Kruszwica (obręb 2) przy ul. Zamkowej 2	działka nr 184	BY11/00031378/0	25	- na prowadzenie działalności handlowej, zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A”, oraz w strefie ochrony archeologicznej „W”, na terenie NPT. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej. - na prowadzenie działalności handlowej, zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie B – rolniczo – leśnej przestrzeni produkcyjnej z osadnictwem skoncentrowanym, w granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej. Są to obszary zabudowane wskazane do przekształceń oraz uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych z usługami.	20,00	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2023 r. do 31.12.2025 r.
4.	Lokal usytuowany w budynku położonym w m. Gocanówko 10, gm. Kruszwica	działka nr 23/12	BY11/00029910/5	50		3,20	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.02.2023 r. do 31.01.2026 r.

Kruszwica, dnia 08.12.2022 r., sporządziła: Elżbieta Gralak-Kępska

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia **08.12.2022** roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kruszwicy przy ul. Nadgoplańskiej 4 oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.kruszwica.gmina.pl) oraz na stronie internetowej Urzędu (www.gminakruszwica.pl).

Burmistrz

Dariusz Witczak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.).

Lp.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1.	Położona w m. Kruszwica obręb 5 przy ul. Kolegiackiej	część dz. nr 142	BY11/00027121/3	467 m ²	- pod ogródek owocowo-warzywny, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	0,20 zł netto rocznie za 1 m ² powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego roku	od 01.01.2023 r. do 31.12.2025 r.
2.	Położona w m. Kruszwica obręb 6 przy ul. Nadgoplańskiej	część dz. nr 167	BY11/00027122/0	225 m ²	- pod ogródek owocowo-warzywny, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A”, na terenie NPT oraz w części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to tereny usług publicznych. Działka w części położona jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.	0,20 zł netto rocznie za 1 m ² powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego roku	od 01.01.2023 r. do 31.12.2025 r.
3.	Położona w m. Kruszwica, obręb 5 przy ul. Kolegiackiej	część dz.nr 59/2	BY11/00054723/1	350 m ²	-pod ogródek owocowo-warzywny, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A” oraz w części w strefie ochrony archeologicznej „W”. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	0,20 zł netto rocznie za 1 m ² powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego roku	od 01.01.2023 r. do 31.12.2025 r.
4.	Położona w m. Kruszwica, obręb 2 przy ul. Zamkowej	część dz. nr 241	BY11/00052611/9	273 m ²	- pod ogródek owocowo-warzywny, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A”, w strefie ochrony archeologicznej „W”, na terenie NPT oraz w części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to tereny sportu, rekreacji oraz usług publicznych.	0,20 zł netto rocznie za 1 m ² powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego roku	od 01.01.2023 r. do 31.12.2025 r.

5.	Położona w m. Kruszwica, obręb 2 przy ul. Sportowej	część dz. nr 281/1	BY11/00023015/9	330 m ²	- pod ogródek owocowo-warzywny, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, na terenie NPT oraz w małej części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej.	0,20 zł netto rocznie za 1 m ² powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego roku	od 01.01.2023 r. do 31.12.2025 r
6.	Położona w m. Kruszwica obręb 6 przy ul. Tadeusza Kościuszki	część dz. nr 33/2	BY11/00022785/0	850 m ²	- pod ogródek owocowo-warzywny, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A”, w części w strefie ochrony archeologicznej „W”, na terenie NPT oraz w części na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000. Są to tereny usług publicznych. Działka w części położona jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.	0,20 zł netto rocznie za 1 m ² powierzchni gruntu	do ostatniego dnia roboczego roku	od 01.01.2023 r. do 31.12.2025 r

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia **08.12.2022 roku** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kruszwicy przy ul. Nadgoplańskiej 4 oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.kruszwica.gmina.pl) oraz na stronie internetowej Urzędu (www.gminakruszwica.pl).

Kruszwica, dnia 08.12.2022 r., sporządziła Elżbieta Gralak-Kępska


Przewodniczący
Dariusz Witczak