

**Burmistrz
Kruszwicy**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę wraz ze statkiem pasażerskim „RUSALKA” na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.)

Nr	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
1.	Położona w m. Kruszwica obręb 2 nieruchomość zabudowana, tzw. Wzgórze Zamkowe, na którym usytuowana jest Mysia Wieża wpisana do księgi rejestru zabytków Województwa Kujawsko – Pomorskiego pod numerem A/866, piwnice zamkowe oraz statek pasażerski „Rusalka”, (rok budowy 1960, dla maksymalnej liczby pasażerów - 150) wpisany do rejestru administracyjnego polskich statków żeglugi śródlądowej przez Urząd Żeglugi Śródlądowej w Bydgoszczy pod numerem BG-01-019 wraz z przystanią przy ul. Podzamcze w Kruszwicy.	działka nr 248 sklasyfikowana jest jako inne tereny zabudowane Bi-0.0201 ha oraz tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Bz-0,7179 ha	BY11/00053184/3	0,7380 ha	- organizacja i prowadzenie obsługi ruchu turystycznego, -zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w strefie ochrony konserwatorskiej „A”, w części w strefie ochrony archeologicznej „W”, na terenie NPT, na obszarze Ostoi Nadgoplańskiej Natura 2000 oraz w strefie zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów Jeziora Gopło. Są to tereny sportu, rekreacji oraz usług turystycznych.	2.000,00 zł netto miesięcznie za przedmiot dzierżawy	do ostatniego dnia roboczego miesiąca	od 01.01.2024 r. do 31.12.2026 r.

Sporządziła: Joanna Dzikowska, Karolina Kupisk-Pieczynska

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia **06.11.2023 roku** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kruszwicy przy ul. Nadgoplańskiej 4 oraz zamieszczo w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.kruszwica.gmina.pl) oraz na stronie internetowej Urzędu (www.gminakruszwica.pl).

Burmistrz

Bartosz Witczak