

BURMISTRZ KRUSZWICY
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę

1. Przedmiotem dzierżawy jest:

- 1) nieruchomość zabudowana położona w Kruszwicy (obręb 2), oznaczona numerem działki **248** o powierzchni 0,7380 ha, zapisana w księdze wieczystej nr **BY1I/00053184/3** prowadzonej przez V Wydział Sądu Rejonowego w Inowrocławiu. W skład nieruchomości wchodzi: tzw. Wzgórze Zamkowe z Mysią Wieżą wpisaną do księgi rejestru zabytków Województwa Kujawsko-Pomorskiego pod nr A/866 z piwnicami zamkowymi. Nieruchomość sklasyfikowana jest w ewidencji gruntów i budynków jako inne tereny zabudowane Bi-0,0201 ha oraz tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Bz-0,7179 ha;
- 2) Statek pasażerki „Rusałka” wpisany do rejestru administracyjnego polskich statków żeglugi śródlądowej przez Urząd Żeglugi Śródlądowej w Bydgoszczy pod numerem BG-01-019 wraz z przystanią przy ul. Podzamcze w Kruszwicy.

2. Przedmiot dzierżawy wydzierżawia się w celu organizowania i obsługi ruchu turystycznego w Kruszwicy przez Dzierżawcę na warunkach określonych w umowie.

3. Przetarg odbędzie się dnia **28 grudnia 2023r. o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kruszwicy ul. Nadgoplańska 4, pokój nr **111**.

4. Warunki przetargu:

Okres trwania dzierżawy –oznaczony jest od dnia **01.01.2024r. do dnia 31.12.2026r.** Uczestnicy przetargu zobowiązani są do zapoznania się z warunkami przetargu i projektem umowy dzierżawy. W szczególności należy zwrócić uwagę na zapewnienie niezbędnego składu załogi dla statku w systemie eksploatacji A1 zgodnie z § 5 ust.1 pkt 3 oraz § 6 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 sierpnia 2023 r. w sprawie wykazu stanowisk na statkach, minimalnego składu załogi statków na śródlądowych drogach wodnych, przeprowadzania egzaminu i sposobu działania komisji egzaminacyjnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1697.).

5. Cena wywoławcza wynosi **2.000,00 zł netto** miesięcznie za przedmiot dzierżawy, minimalne postąpienie wynosi **200,00 zł netto**.

6. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości **1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100)** na konto Urzędu Miejskiego w Kruszwicy Nr **11 8151 0001 0000 0909 2000 0017** Bank Spółdzielczy w Kruszwicy najpóźniej do dnia **15 grudnia 2023r. (włącznie)** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Kruszwicy. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu Komisji przetargowej w dniu przetargu. Wadium zwraca się po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, nie później niż przed upływem 7 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy lub w razie nie przedłożenia niezbędnych dokumentów do zawarcia umowy dzierżawy.

7. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej w dniu przetargu: dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych; w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegającej rejestracji – odpisu z właściwego rejestru z aktualnymi danymi, właściwego pełnomocnictwa oraz dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej – aktu notarialnego lub poświadczenia własnoręczności podpisu.

8. Uczestnik przetargu, który wygrał przetarg zobowiązany jest do podpisania protokołu z przetargu i zawarcia umowy dzierżawy w terminie 7 dni od daty zamknięcia przetargu. Uczestnik przetargu do dnia zawarcia umowy dzierżawy zobowiązany jest do przedłożenia dokumentów potwierdzających kwalifikacje zawodowe i skład załogi dla statku żeglugi śródlądowej oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu i umowy dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Kruszwicy, ul. Nadgoplańska 4, bądź pod numerem telefonu 52 3515010 wew. 41.

Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kruszwicy, oraz publikuje na stronie internetowej urzędu www.gminakruszwica.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.kruszwica.gmina.pl, a także na łamach lokalnej Gazety Pomorskiej zamieszcza się krótką informację o przetargu.

Kruszwica, dnia 11.12.2023 r.

Burmistrz
Dariusz Witczak

Wywieszono dnia: 11.12.2023 r.

Zdjęto dnia: