

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.).**

| Nr | Opis nieruchomości              | Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości   | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy  | Termin wnoszenia opłat                | Okres dzierżawy                             |
|----|---------------------------------|--|---|---|---|--|---------------------------------------|---|
| 1. | Położona w m. Kruszwica obręb 5 | część działki 172/3                                | BY11/00027119/6                               | 25  | - <b>pod ustawienie garażu o konstrukcji lekkiej</b> ,<br>- zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, w granicach głównego zbiornika wód podziemnych oraz w strefie ochrony konserwatorskiej „A”, a także częściowo w strefie: ochrony archeologicznej „W” oraz sanitarnej od cmentarza – 150 m. Są to tereny zieleni urządzonej.<br>Działka położona jest częściowo na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, na których ryzyko wystąpienia powodzi jest wysoki i średnie oraz wynosi odpowiednio 10% i %, a także częściowo na obszarze narazonym na niebezpieczeństwo powodzi, na którym ryzyko wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2 %. | 1,70 zł netto miesięcznie za 1m <sup>2</sup> dzierżawionej powierzchni gruntu zajętego pod garaż | do ostatniego dnia roboczego kwartału | od dnia 01.04.2026 r. do dnia 31.03.2027 r. |

Kruszwica, dnia 09.03.2026 r., sporządziła: Elżbieta Grałak-Kępska

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia **09.03.2026 roku** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kruszwicy przy ul. Nadgoplańskiej 4 oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.kruszwica.gmina.pl](http://www.bip.kruszwica.gmina.pl)) oraz na stronie internetowej Urzędu ([www.gminakruszwica.pl](http://www.gminakruszwica.pl))

  
**Burmistrz  
Mikołaj Bogdanowicz**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.).**

| Nr | Opis nieruchomości               | Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup> | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania  | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy   | Termin wnoszenia opłat                | Okres dzierżawy |
|----|----------------------------------|--|---|---|--|---|---------------------------------------|-----------------|
| 1. | Położona w m. Kruszwica, obręb 2 | część działki nr 281/8                             | BY11/00023015/9                               | 174   | -na cele rekreacyjne,<br>- zgodnie ze studium działka poł. jest w strefie miejskiej, na terenie NPT oraz w części na obszarze Natura 2000 „Ostoja Nadgoplańska” i „Jezioro Gopło”. Są to w części tereny sportu, rekreacji oraz usług publicznych, w części tereny zabudowy mieszkaniowej lub usługowej. Działka położona jest w strefie zakazu budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 metrów od linii brzegowej Jeziora Gopło, z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, oraz częściowo na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią (raz na 10 lat i raz na 100 lat) oraz na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi (raz na 500 lat). | 1,00 zł netto miesięcznie za 1m <sup>2</sup> dzierzawionej powierzchni gruntu | do ostatniego dnia roboczego miesiąca | 3 lata          |

Kruszwica, dnia 09.03.2026 r., sporządziła: Elżbieta Gralak-Kępska

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia **09.03.2026 roku** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kruszwicy przy ul. Nadgoplańskiej 4 oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.kruszwica.gmina.pl](http://www.bip.kruszwica.gmina.pl)) oraz na stronie internetowej Urzędu ([www.gminakruszwica.pl](http://www.gminakruszwica.pl))